

Områdets historia

Brf Sjöstadsviken

Bostadsrättsföreningen Sjöstadsviken är en del i den nya, stora stadsdelen Hammarby Sjöstad. Hammarby Sjöstad är under sin utbyggnad Stockholms största pågående stadsbyggnadsprojekt. Ett tidigare hamn- och industriområde förvandlas till en modern stadsdel som en naturlig fortsättning på Södermalm. Här byggs cirka 8 000 bostäder för 20000 invånare. När stadsdelen är fullt utbyggd år 2012 kommer ca 30000 personer att bo och arbeta inom området.

Hammarby Sjöstad byggs som en miljöanpassad stadsdel med bland annat en egen kretsloppsmodell och ett eget lokalt reningsverk. I miljösatningen ingår att skapa förutsättningar för en god trafikmiljö och Hammarby Sjöstad kommer att ha ett mångsidigt trafikutbud med bland annat Tvärbanan, båt över Hammarbykanalen och tillgång till bilpool. Vidare kommer sjöstaden att ha ett högklassigt gång- och cykelnät.

Utifrån den övergripande plan som stadsarkitekten och Stadsbyggnadskontoret har tagit fram för Hammarby Sjöstad, har AB Borätt tillsammans med arkitekten Peter Erseus utvecklat Sjöstadsviken till en del i denna helhet. Kvarteret, som ligger i anslutning till Lugneterrassen med utsikt över Hammarby sjö, är med sina 83 lägenheter inflyttningsklart under maj-november 2007 och byggtiden är ca 2 år.

Hammarby sjö, O Bladh 1891. Sedd från Lugnet mot Sickla udde.







